Купить 2-комнатную квартиру, 47.8 м²

Москва, Западный административный округ, Новозаводская улица, 2к2

Фили, 3 мин. пешком

Багратионовская, 16 мин. пешком

Шелепиха, 21 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	3 из 5
Площадь:	47.8 м²
Жилая:	27.9 м²
Кухня:	7.9 м²

18 500 000 руб.

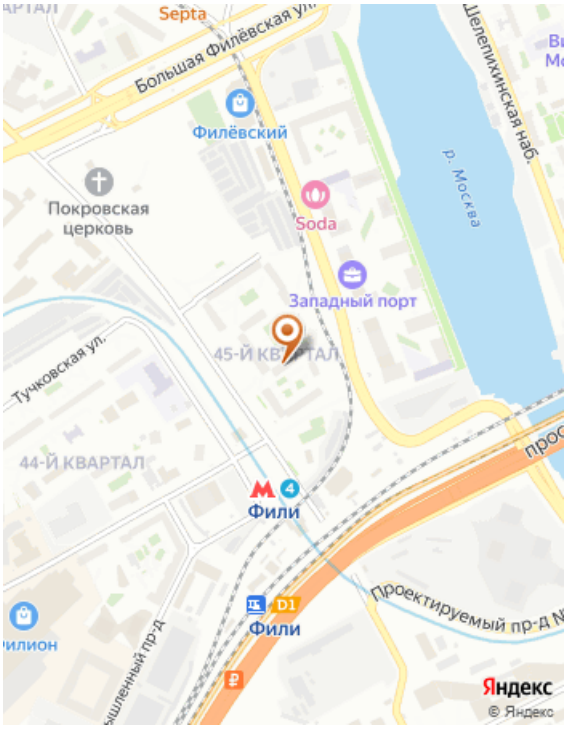
387 029 руб./м²

ID: 1600893

Родикова Анна Юрьевна

+7 (906) 725-89-08

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1952
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1600893. Двухкомнатная квартира в прекрасном зеленом районе Москвы, в 4х минутах ходьбы от метро Фили. Теплый кирпичный дом, удобная распашная планировка, комнаты изолированные, балкон выходит на зеленый двор с детской площадкой. Раздельный санузел. В квартире требуется ремонт, есть возможность перепланировки. Прекрасная инфраструктура района. В пешей доступности школы, детские сады, торговые центры, парк, поликлиника. Удобное транспортное сообщение, выезд в любую сторону города (в 2 минутах езды от дома Кутузовский проспект и в 7 минутах - Москва-сити, до метро 4 минуты пешком). Двор закрыт шлагбаумами. До набережной Москва реки 300 метров, 500 метров до Церкви Покрова Пресвятой Богородицы в Филях. Квартира подойдет как для покупки для себя, так и для инвестиций. Квартира без обременений, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без (Москва и Московская область). Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам (обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы). Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью. Показы в любое время! Звоните!

Фотографии