Купить 3-комнатную квартиру, 75 м²

- Москва, Юго-Западный административный округ, Нахимовский проспект, 31к3
- Профсоюзная, 17 мин. пешком
- Новые Черемушки, 21 мин. пешком
- Зюзино, 22 мин. пешком
- Нахимовский проспект, 22 мин. пешком
- Нагорная, 22 мин. пешком
- Академическая, 23 мин. пешком
- Каховская, 27 мин. пешком
- Севастопольская, 29 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	18 из 18
Площадь:	75 м²
Жилая:	54 м²
Кухня:	18 м²

25 800 000 руб.

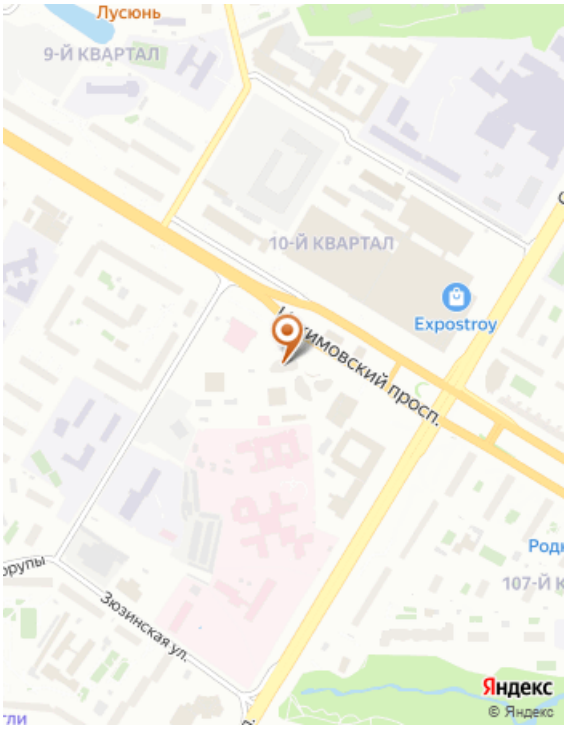
344 000 руб./м²

ID: 1581918

Барулина Марина Васильевна

+7 (965) 195-20-71

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1581918. ДВУХЭТАЖНЫЙ ВИДОВОЙ ПЕНТХАУС ЖК НАХИМОВ - клубный ЖК бизнес- класса всего на три башни с видовыми пентхаусами на крыше (на верхнем этаже) Полноценная интерактивная среда, подходящая и для большой семьи , и для современного, активного человека) Охрана 24 часа, подземный паркинг, стильный двор без машин на стилобате, в котором будут расположены магазины, кафе, салоны красоты , co-working, спортзал и тренинг-студии. Вид из ПЕНТХАУСА открывается на главные видовые точки Москвы - Сити, храм Христа Спасителя, МГУ, высотку МИД. Дорого и стильно. Метраж общий 75 кв. м., первый этаж 42,8 кв. м., второй 32,3 кв. м. Высота потолков 2.90м на 1 этаже и 3.10м на втором. Первый этаж занимают две спальни, три гардеробных и просторный санузел. Второй этаж - кухня гостиная с зонированием для третьей (гостевой) спальни, четвертая гардеробная (можно использовать как мини кабинет или постирочную гладильную без окна) и второй санузел. Так же вокруг ЖК - обжитой район с обширной «старой» инфраструктурой- с большим количеством школ и детских садов, медцентров, магазинов и пр. До центра очень близко- 15 минут на машине, несколько широких трасс плюс набережная. Самый ближайший парк - Воробьёвы горы , Коломенское и Зарядье в сторону центра. До метро Профсоюзная пешком минут 10-15. Так же рядом расположены башни Газпром , Сбербанк, Итера, офис Роснефть, известный на всю страну Севастопольской Перинатальный центр и Экспоцентр. Быстрый выход на сделку, никто не прописан. Статус апартаменты. Два взрослых собственника. Полное сопровождение сделки для покупателя.

Фотографии