

# Купить 3-комнатную квартиру, 57 м<sup>2</sup>

- Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Рузино, жилой комплекс Новый Зеленоград, жилой комплекс Новый Зеленоград, 1к1
- Крюково, 10 мин. на транспорте



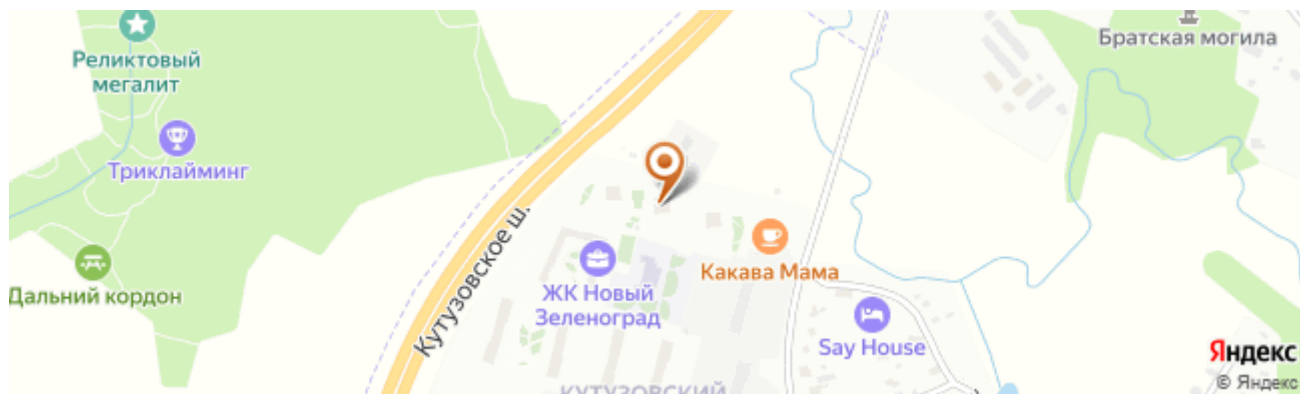
Комнат:	3	10 300 000 руб.
Этаж:	8 из 17	
Площадь:	57 м <sup>2</sup>	180 702 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	34.4 м <sup>2</sup>	ID: 1533279
Кухня:	10 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Шатилов Павел  
Сергеевич

+7 (904) 775-30-43



## Дополнительная информация

Код объекта: 1533279. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира с гардеробом в современном жилом комплексе "Новый Зеленоград"! Площадь квартиры 57 м<sup>2</sup>, включая уютную кухню-гостиную площадью 21,8 м<sup>2</sup>, две изолированные спальни 11,4 м<sup>2</sup> и 12 м<sup>2</sup> идеально подойдут для отдыха и личного пространства каждого члена семьи. Ванная комната площадью 7,5 м<sup>2</sup> позволит комфортно разместиться всей семье, а гардеробная площадью 2,6 м<sup>2</sup> обеспечит дополнительное место для хранения вещей. Высокие потолки — 2,9 метра — добавляют воздуха и простора, создавая ощущение свободы и света. Из окон открывается живописный вид на зелёные насаждения и лес, который радует глаз в любое время года. Квартира оснащена встроенной кухней с современной бытовой техникой и стильным угловым диваном, готовым принять новых владельцев. Для вашего удобства предусмотрен отдельный тамбур на две квартиры, что обеспечивает дополнительную приватность и комфорт. А благодаря хорошим соседям, вы сможете наслаждаться спокойствием и дружелюбной атмосферой. Благоустроенный двор жилого комплекса порадует вас наличием детских площадок, а всего в 300 метрах находится детский сад, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Для любителей животных предусмотрена отдельная площадка для выгула собак. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины (включая сети "Вкусвилл", "Пятёрочка" и "Дикси"), кофейни, кондитерские, спа-салоны, салоны красоты и спортивные клубы. Также имеется удобный пункт выдачи заказов с маркетплейсов, что значительно упрощает повседневные покупки. Транспортная доступность обеспечивается близостью к железнодорожной станции Крюково и Московскому центральному диаметру (МЦД), куда можно добраться всего за 10 минут на общественном транспорте. Рядом с домом расположена автобусная остановка, откуда отправляются маршруты в разные части города, включая район Митино. Квартира готова к быстрой сделке: свободная продажа, отсутствие зарегистрированных лиц и обременений. Собственность более 5 лет. Возможен оперативный показ в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, где каждый день будет наполнен комфортом и уютом! Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Звоните!

## Фотографии





