Купить 1-комнатную квартиру, 36 м²

- Москва, Южный административный округ, улица Архитектора Щусева, 5к1
- ЗИЛ, 9 мин. пешком
- Верхние Котлы, 17 мин. пешком
- Тульская, 19 мин. пешком
- Автозаводская, 20 мин. пешком
- Технопарк, 22 мин. пешком
- Нагатинская, 25 мин. пешком
- Крымская, 26 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	10 из 11
Площадь:	36 м²
Жилая:	21 м²
Кухня:	10 м²

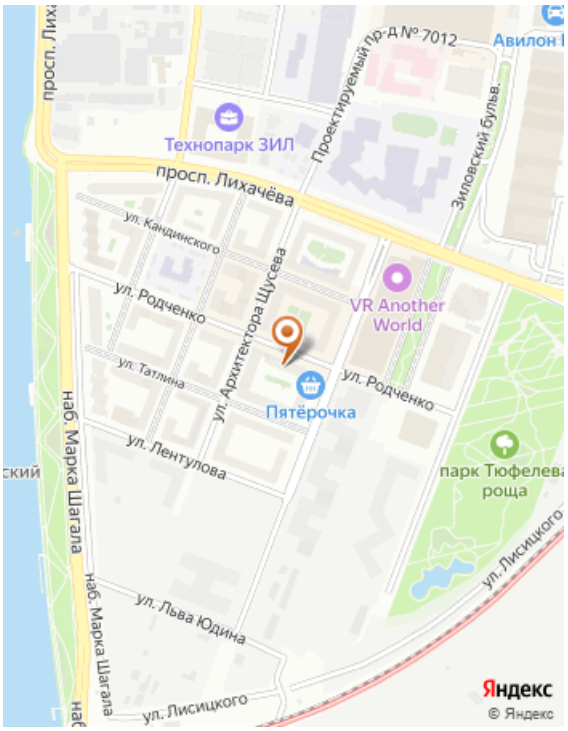
23 800 000 руб.

661 111 руб./м²

ID: 1497843

Дулесова Елена Юрьевна
+7 (965) 277-61-44

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1497843. У застройщика аналогичная площадь продается без ремонта. Премиальная и эксклюзивная квартира в ЖК Бизнес-Класса ЗилАрт. Застройщик – ЛСР. Квартира расположена в центре комплекса, видовая, с большими панорамными окнами.. Много воздуха и солнца. Визуально увеличенные пространства, грамотно спланированная полезная площадь. Дизайнерский ремонт с использованием только качественных и дорогостоящих вариантов. Пол – массив Английская ель. Итальянский керамогранит, сантехника Burlington. Шикарная система разделения пространства с высотой двери 230 см. Вся сантехника и отопление от застройщика заменены на более мощные конвекторы. Шторы Италия, ручная сборка. Квартира НОВАЯ, никто не жил. Ремонт делали для себя. Кухня Мария с каменной столешницей, оснащена посудомоечной машиной, духовым шкафом/микроволновкой, измельчителем бытовых отходов, холодильником Liebherr Основное преимущество дома в том, что ?соседи отремонтировались, дом давно сдан и заселен и уже нет шума, что очень критично для жизни и крайне редко в новом районе. Огороженная территория, много детских площадок, подземный паркинг с доступом с любого этажа, ландшафтный дизайн дворовых территорий. Вся инфраструктура рядом - магазины, детские сады, школы, кафе, рестораны. Вся инфраструктура ЖК вдали от дорог и развязок и все в шаговой доступности. Спортивный кластер, хоккейный центр, центр синхронного плавания Метро ЗИЛ 2025 год – шаговая доступность. Есть возможность покупки машиноместа в паркинге дома.

Фотографии