

Купить 2-комнатную квартиру, 53 м²

- 📍 Москва, Северный административный округ, 3-й Лихачёвский переулок, 7к3
- ✔ Коптево, 14 мин. пешком
- ✔ Лихоборы, 26 мин. пешком
- ✔ Водный стадион, 27 мин. пешком
- ✔ Речной вокзал, 4 мин. на транспорте
- ✔ Селигерская, 4 мин. на транспорте



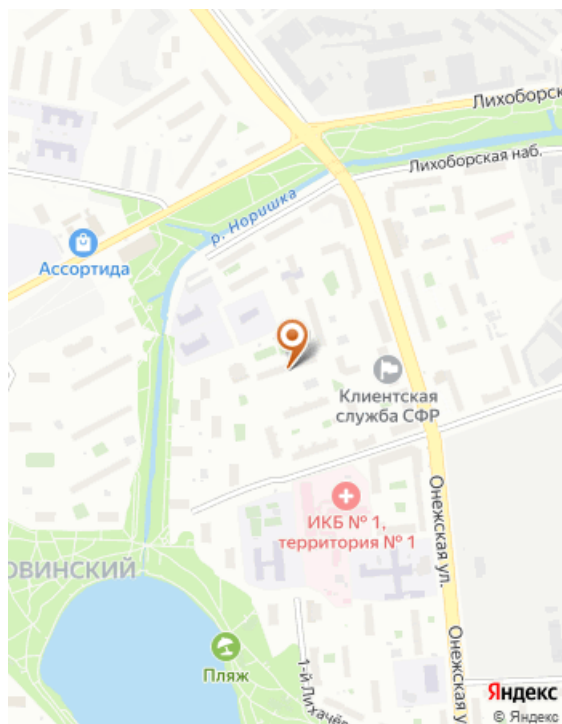
Комнат: 2	15 700 000 руб.
Этаж: 12 из 12	
Площадь: 53 м²	296 226 руб./м²
Жилая: 30.7 м²	ID: 1476497
Кухня: 8.5 м²	



Соколова Людмила
Сергеевна

+7 (996) 716-59-08

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1984
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1476497. Продается светлая, просторная, уютная, 2х комнатная квартира. В прекрасном обжитом районе. В двух шагах от набережной и парка с большим Головинским прудом. В 2024г был проведен капитальный ремонт дома с заменой коммуникаций, кровли и утеплением межплиточных швов. Так же был выполнен качественный ремонт квартиры с заменой электрики и теплошумоизоляцией полов. В комнатах ламинат, на кухне плитка и теплый пол. Остается кухонный гарнитур новая электро плита с отличным духовым шкафом. Окна стеклопакеты. Лоджия утеплена и застеклена. Удобно расположенный кондиционер охлаждает две комнаты и кухню одновременно. В коридоре остаётся большой вместительный шкаф который является шумоизоляцией стены с соседями и подобный шкаф в маленькой комнате который так же служит шумоизоляцией. Остается завести спальные места и можно жить. Во дворе есть сквер, детская и спортивная площадки. Много машино мест. Рядом детский сад и школа. Вокруг много разных магазинов.

Фотографии



