

Купить 1-комнатную квартиру, 36.9 м²

-  Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Вэйв
-  Москворечье, 16 мин. пешком
-  Борисово, 27 мин. пешком
-  Марьино, 4 мин. на транспорте
-  Перерва, 4 мин. на транспорте
-  Шипиловская, 4 мин. на транспорте
-  Орехово, 4 мин. на транспорте
-  Домодедовская, 4 мин. на транспорте



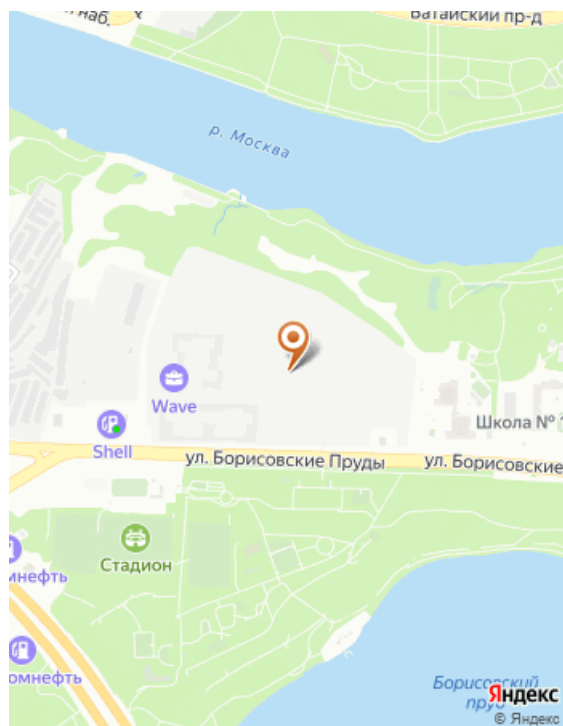
Комнат:	1	9 700 000 руб.
Этаж:	3 из 14	262 873 руб./м²
Площадь:	36.9 м²	
Жилая:	11.2 м²	
Кухня:	18.3 м²	ID: 1403410



Осипов Алексей
Сергеевич

+7 (962) 983-13-33

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК WAVE
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1403410. Предлагаю вашему вниманию отличную возможность - приобрести квартиру формата 2-евро в доме бизнес класса, который будет сдан уже в 2ом квартале 2026 года, по цене гораздо дешевле, чем предлагает застройщик. Сам проект ЖК «Wave» представляет из себя 4 башни: Azure, Bondi, Indigo и Sapphire — разной этажности, с панорамным остеклением фасадов, алюминиевыми композитными панелями и декоративными решетками создадут атмосферу современного района. Фасады башен имеют индивидуальный характер и при этом образуют с соседними зданиями единый архитектурный ансамбль. Квартира будет сдана в корпусе 2 (Bondi) в бетоне с высотой потолков 3 метра. Из окон открываются панорамные виды на Москву-реку, пруды и парки. Внутреннее пространство жилого комплекса Wave» закрыто для посторонних. А благоустроенная территория вокруг комплекса занимает более 7 гектаров, включая продуманное озеленение, всесезонные детские и спортивные площадки. В проекте предусмотрены места для хранения велосипедов, тележки для разгрузки автомобилей, колясочная в лобби, Wi-Fi на улице, скамейки и тренажеры. Скоростные лифты с надежной системой безопасности соединяют двухуровневый подземный паркинг, рассчитанный на более чем 400 мест, с жилыми этажами. Жилой комплекс WAVE расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой, Москворечье-Сабурово. Район Москворечье-Сабурово — это большие парковые ансамбли и красивые водные пространства, хорошая спортивная инфраструктура и близость к деловому кластеру. Рядом с территорией жилого комплекса создана качественная образовательная инфраструктура для детей. В пешей доступности расположены несколько парков: Царицыно, Братеевский каскадный парк, Борисовские пруды и Коломенское. Метро «Борисово» находится в 10 минутах транспортом, а 1,5 км расположена станция МЦД-2 «Москворечье». Не упустите свой шанс приобрести данную квартиру, звоните прямо сейчас. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии



