

# Купить 1-комнатную квартиру, 41.6 м<sup>2</sup>

 Москва, Восточный административный округ, Свободный проспект, 25/27

 Новогиреево, 6 мин. пешком

 Перово, 28 мин. пешком

 Новокосино, 4 мин. на транспорте



Топунова Светлана  
Валерьевна

+7 (905) 143-30-11

Комнат: 1

16 999 999 руб.

Этаж: 15 из 22

408 654 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 41.6 м<sup>2</sup>

ID: 6037767185

Жилая: 21.8 м<sup>2</sup>

Кухня: 10.7 м<sup>2</sup>

Тип сделки Продажа

Тип продажи Свободная

Новостройка Нет

Год постройки 2023

Тип здания Монолит

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт евроремонт

Высота потолков, м 2.7 м

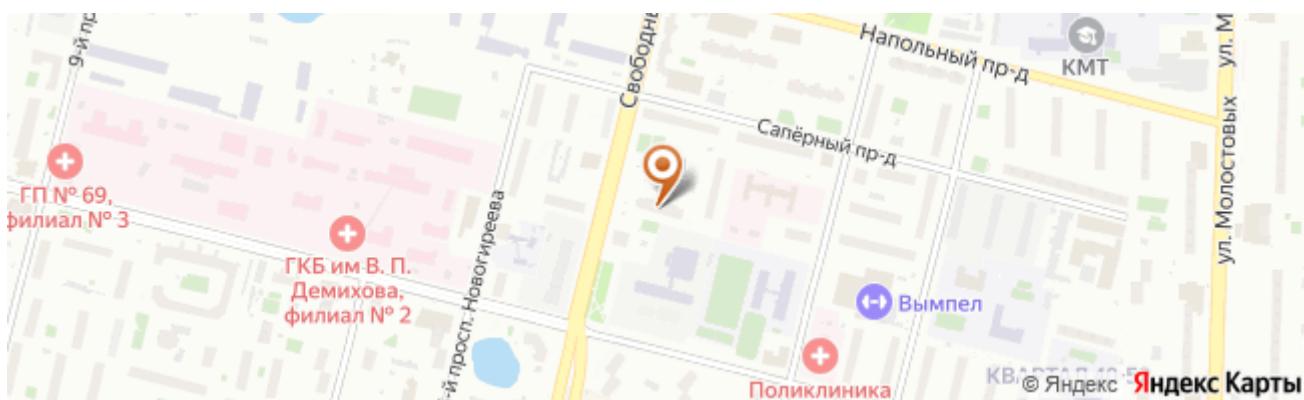
Лифт Нет

Балкон/Лоджия 1 лоджия

Санузел Совмещенный

Вид из окон Во двор

Возможна ипотека Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1964089.

Яркая квартира на высоком этаже в новом доме после реновации. Рядом лес, метро и школа.

Новая квартира в обновлённом, тёплом доме после реновации! Это идеальное пространство для жизни.

О квартире:

-15 этаж, окна на юг. Квартира наполнена солнечным светом весь день. Панорамный вид и ощущение простора гарантированы.

-Состояние «под ключ». Абсолютно новая, чистая квартира. Вам останется только завезти вещи.

-Просторная планировка. Готова к воплощению любых дизайнерских идей для создания уютного семейного пространства.

Сильные стороны дома:

- Современный дом после реновации. Вы покупаете не просто квартиру, а новое качество жизни: тёплые стены, современные инженерные системы, ухоженный двор.

- Высокий этаж. Тишина, обилие света и прекрасный вид.

Идеальное расположение для семьи (всё пешком!):

- Метро — 3 минуты. Быстрая связь с любым районом города.

- Школа — 1 минута. Ребёнок сможет самостоятельно и безопасно ходить на занятия.

- Лес/парк — 5 минут. Прогулки на свежем воздухе, пикники и активный отдых прямо рядом с домом.

- Вся инфраструктура под рукой: магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности.

Вы ищете готовое, светлое и тёплое жильё для жизни прямо сейчас.

Цените время и безопасность детей — всё необходимое (школа, метро, природа) находится в нескольких минутах ходьбы.

Хотите быть первыми хозяевами в современном, обновлённом доме.

1 собственник, легкая альтернатива, документы готовы. Оперативные показы.

Это предложение — редкая возможность для тех, кто хочет совместить преимущества нового жилья и развитой инфраструктуры сложившегося района. Идеально подходит для семьи с детьми!

Гарантируем юридическую чистоту сделки и помочь в ипотеке.

Обращайтесь, отвечу на ваши вопросы и согласуем время просмотра в удобное время. .

## **Фотографии**

