

# Купить комнату в 1-комнатной квартире

- 📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Кондратьюка, 9к2
- ✔ ВДНХ, 7 мин. пешком
- ✔ Алексеевская, 15 мин. пешком
- ✔ Бутырская, 23 мин. пешком
- ✔ Марьино Роща, 29 мин. пешком
- ✔ Рижская, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 5 из 16  
Квартира: 36 м²  
Кухня: 9.6 м²

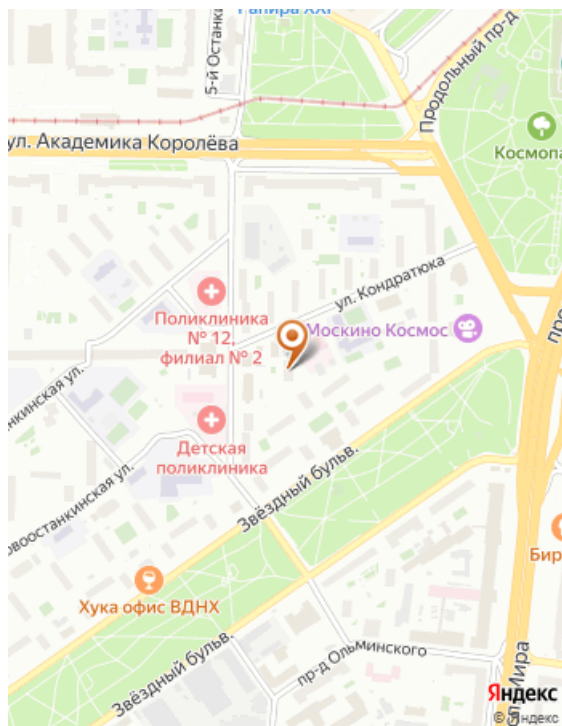
**4 500 000 руб.**

ID: 1542182



Балантаева Людмила  
**+7 (963) 788-08-89**

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Тип сделки           | Продажа       |
| Тип продажи          | Свободная     |
| Новостройка          | Нет           |
| Год постройки        | 1985          |
| Тип здания           | Панельный     |
| Ремонт               | Старый ремонт |
| Лифт                 | Да            |
| Балкон/Лоджия        | 1 балкон      |
| Отопление            | Центральное   |
| Санузел              | Совмещенный   |
| Совмещенных санузлов | 1             |
| Возможна ипотека     | Нет           |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1542182. Продаётся 1/2 доля в 1-комнатной квартире в Москве по адресу: улица Кондратюка, 9к2. Продается без просмотра Продаётся доля в квартире площадью 36/ 19,5/9,6 кв.м. Отличный вариант для инвестирования. Доля расположена на шестом этаже шестнадцатизэтажного панельного дома, построенного в 1985 году. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, имеется наземная парковка. Окна комнаты выходят как на улицу, так и во двор. Высота потолков — 2,70 метра. Есть балкон. Квартира требует небольшого ремонта, но уже сейчас можно оценить её потенциал. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школы, детские сады и спортивные площадки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Все документы к сделке готовы. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. . Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии

