Купить комнату в 2-комнатной квартире

Москва, Юго-Западный административный округ, Большая Черёмушкинская улица, 40к2

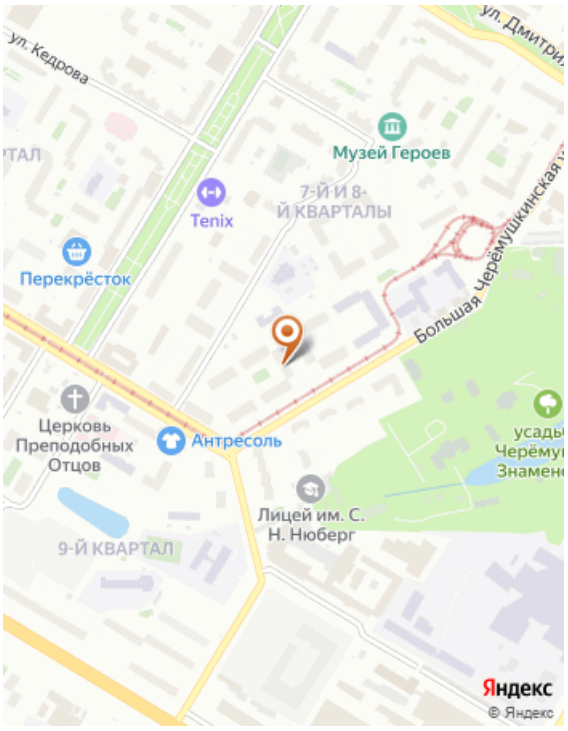
- Нагорная, 24 мин. пешком
- Новые Черемушки, 23 мин. пешком
- Профсоюзная, 14 мин. пешком
- Академическая, 14 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	5 из 5
Квартира:	50 м²
Комната:	33.7 м²
Кухня:	4 м²

7 460 000 руб.

221 365 руб./м²

ID: 1018779



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1953
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	4
Раздельных санузлов	4
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1018779. !!!ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР!!! !!!ИПОТЕКА ВОЗМОЖНА!!! МЕТРО БЛИЗКО!!! Продается две комнаты (по сути - 1 ком. квартира) общей площадью 33,7 м2 в общежитии 5-ти этажного кирпичного дома. Квартира с отдельным кадастровым номером. НЕ АПАРТАМЕНТЫ ! НЕ ДОЛЯ ! Две изолированные комнаты. При желании возможно установить кухню и санузел, как это сделали другие соседи на этаже. В данный момент санузел и душевая в коридоре общего пользования, где также установлены стиральные машины. В квартире сделан косметический качественный ремонт, заменены окна. Потолки 3 метра. Дом построен по индивидуальному проекту в 1953 года. В доме железобетонные перекрытия. Дом после свежего капитального ремонта. Замена лестничных проемов, поменяли плитку на лестнице, новая покраска стен, замена дверей в подъездах. Прекрасная транспортная доступность в любую точку города, максимальное удобство всех видов транспорта - автобус, трамвай, метро. Пешая доступность (15 мин) до метро Академическая или Профсоюзная. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности находятся школа, детские сады, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Один собственник. Без обременений, физически и юридически свободна. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все Ваши вопросы. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку от ведущих банков партнёров со сниженной ставкой по ипотечному кредиту. Покупая объект с АН «Простор» Вы получаете: надёжность сделки, специальные условия и преференции от банков партнеров при одобрении ипотеки. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

40а