Купить свободного назначения, 293 м²

Москва, Западный административный округ, Кутузовский проспект, 27

Этаж:	из 8
Площадь:	293 м²
Потолок:	2.76 м

66 000 000 руб.

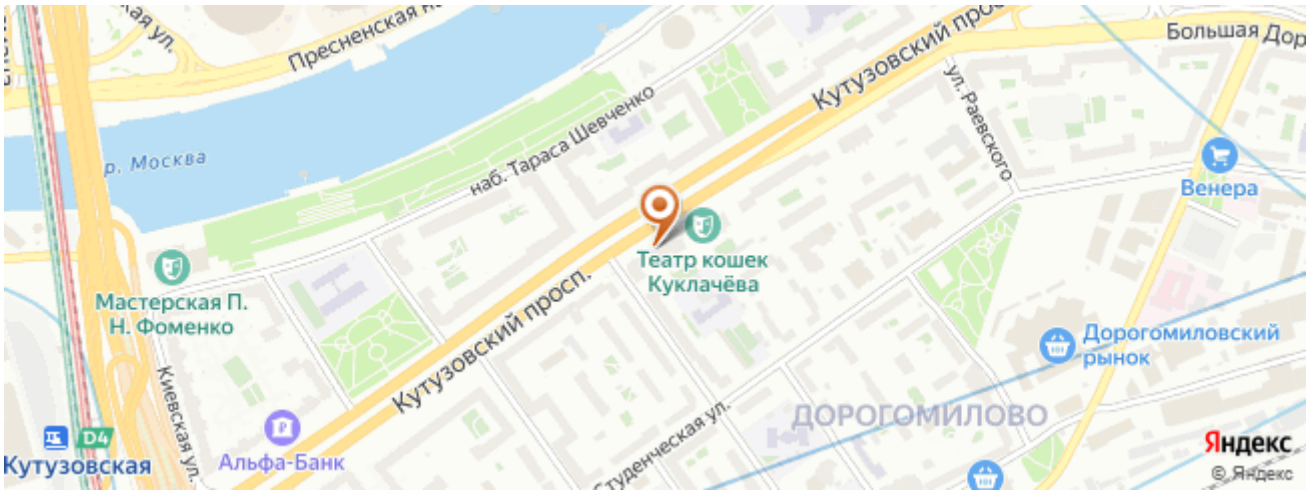
225 256 руб./м²

ID: 42777915

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1952
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.76 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	6
Раздельных санузлов	3
Совмещенных санузлов	3
Возможна ипотека	Нет

Зайцева Юлия Евгеньевна

+7 (925) 111-79-88



Дополнительная информация

Код объекта: 723982. В продаже готовый арендный бизнес. Помещение свободного назначения 293 кв.м., в хорошем состоянии, на первой линии Кутузовского проспекта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, густонаселенный район с плотной жилой застройкой. Помещение сдано в аренду на длительный срок, 10 лет (договор от октября 2022 года). Хорошая видимость со стороны проезжей части и пешеходной зоны. Отличные рекламные возможности витрина, плюс есть возможность для размещения дополнительных рекламных вывесок. Шаговая доступность от четырёх станций метро: Кутузовская, Студенческая, Деловой центр, Выставочная. Рядом со входом остановка общественного транспорта. Дополнительно вход со двора. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

АТЕЛЬЕ

BRAND KEEPER