Купить торговое, 235 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, Белореченская улица, 41к1
- Братиславская, 20 мин. пешком
- Люблино, 20 мин. пешком
- Марьино, 30 мин. пешком
- Волжская, 5 мин. на транспорте
- Алма-Атинская, 5 мин. на транспорте

Этаж: 1 из 24
Площадь: 235 м²

70 000 000 руб.

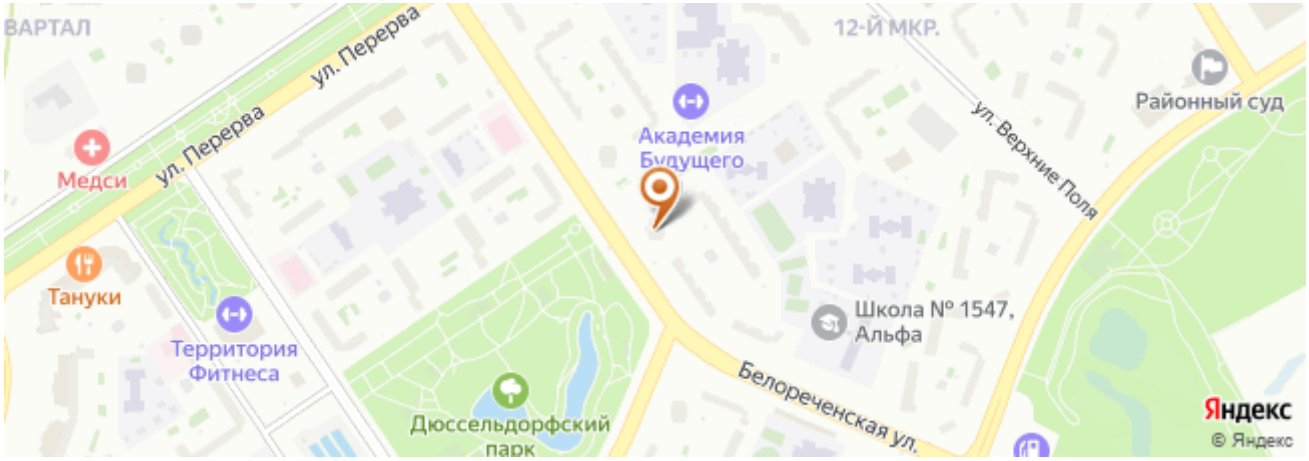
297 872 руб./м²

ID: 1543079

Куприянова Наталья Ивановна

+7 (916) 155-64-24

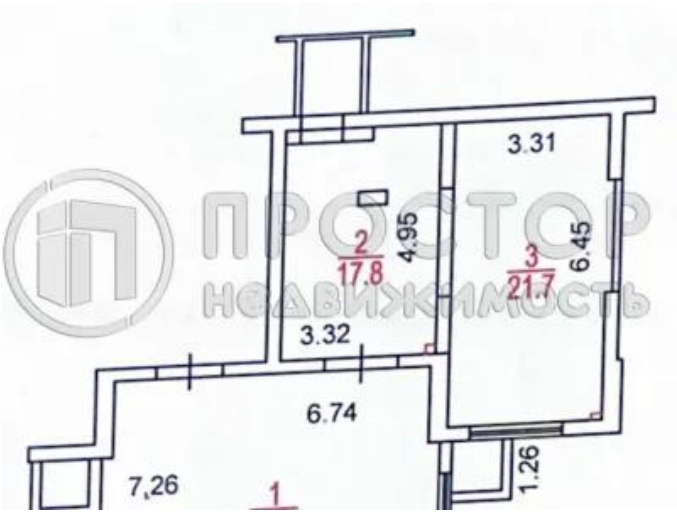
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2002
Тип здания	Монолит
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет

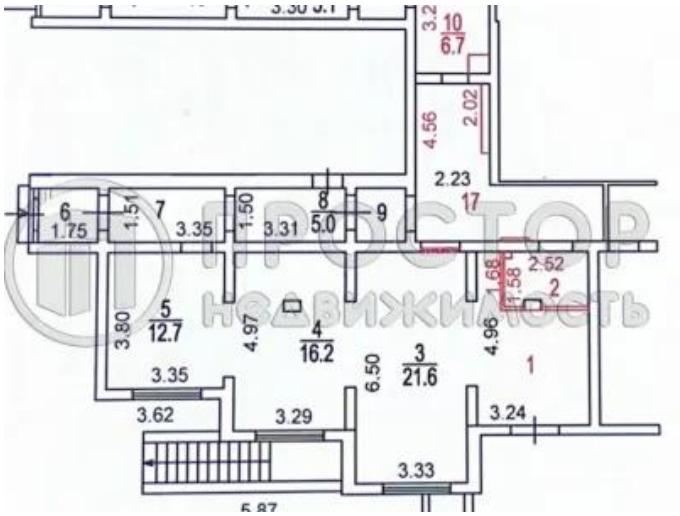


Дополнительная информация

Код объекта: 1543079. Коммерческое предложение. Продается помещение с отдельным входом 234 кв м (Помещение 1 – 87 кв. м, • Помещение 2 – 147,8 кв. м,)На сегодняшний день в помещении успешно работает продуктовый магазин Авокадо более 10 лет. А также рассматриваем вариант продажи готового бизнеса с высокой стабильной доходностью. Продажа связана с переездом Собственника на ПМЖ. • Срок окупаемости бизнеса – 1,5 года • Окупаемость помещений – 12 лет Преимущества: Работающий бизнес с 10-летней историей и стабильной прибылью Лицензия на алкоголь до 01.10.2029 Высокий трафик – расположение в спальном районе у дороги, напротив Церкви Готовы обсудить условия сделки. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами!

Фотографии


3.31
2
17.8
4.95
3
21.7
6.45
3.32
6.74
7,26
1
1.26


10
6.7
4.56
2.02
2.23
17
6
1.75
1.51
7
3.35
1.50
3.31
8
5.0
9
1.68
1.58
2.52
2
5
12.7
3.80
4.97
4
16.2
4.96
3
21.6
6.50
1
3.35
3.62
3.29
3.24
3.33