



## Купить свободного назначения, 14.5 м<sup>2</sup>

- Москва, Центральный административный округ, Нижегородская улица, 32с15
- ✓ Калитники, 6 мин. пешком
- ✓ Волгоградский проспект, 16 мин. пешком
- 🚺 Площадь Ильича, 18 мин. пешком
- 🚺 Римская, 18 мин. пешком
- Пролетарская, 22 мин. пешком

Этаж: 3 из 8 Площадь: 14.5 м<sup>2</sup> Потолок: 3.21 м 4 230 000 руб.

291 724 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1072518

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 1995

 Тип здания
 Панельный

 Ремонт
 White box

 Высота потолков, м
 3.21 м

 Лифт
 Да

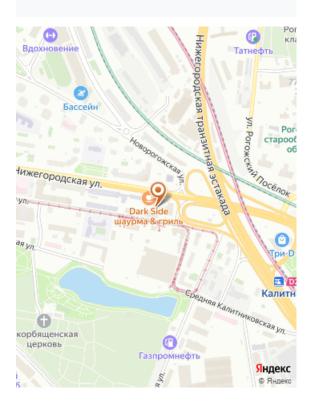
**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

**Совмещенных санузлов** 1 **Возможна ипотека** Нет





Рыбников Олег Борисович +7 (901) 533-30-30



## Дополнительная информация

Код объекта: 1072518. Продаются офисные помещения в многофункциональном комплексе бизнес-класса площадью 14,5 кв.м. в сердце Москвы - в Таганском районе. Во всех апартаментах выполнена предчистовая отделка White box. Высокие потолки 3,2 метра. Комплекс находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Стильная входная группа с зоной ресепшен и отдельной зоной для приема гостей. Район с развитой инфраструктурой: магазины, кафе и рестораны, места для занятия спортом, парки и скверы. Несколько станций метро и МЦК в шаговой доступности. Комплекс расположен внутри ТТК. Помещения могут использоваться в качестве частных кабинетов, офисов, а также для сдачи в аренду. Арендная ставка составляет 45-50 тысяч рублей в месяц. Есть возможность купить вместе с апартаментами кладовое помещение. Свободная продажа, полная стоимость в ДКП, помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Звоните прямо сейчас!

## Фотографии























