

Купить 3-комнатн. дом, 108 м²

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, КП Март хаус 2, 373

 Аэропорт Внуково, 29 мин. на транспорте



Комнат: 3
Этажей: 1
Площадь: 108 м²
Жилая: 41 м²
Участок: 4 сот

34 900 000 руб.

323 148 руб./м²

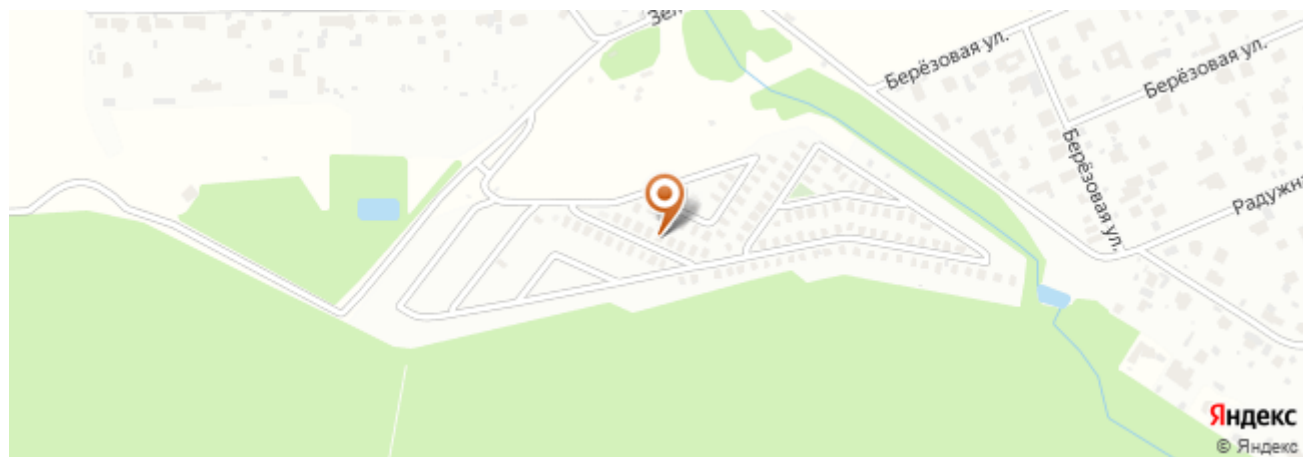
ID: 1716645

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.5 м
Отопление	Центральное
Водоснабжение	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Крайнева Кристина
Павловна

+7 (915) 394-93-63



Дополнительная информация

Код объекта: 1716645. Уникальное предложение для ценителей комфорта и безопасности — современный дом в живописном районе Московской области! Территория КП с центральным бульваром с многофункциональной спортивной площадкой и гриль-зоной. Детские площадки, зона семейных пикников, уютные беседки с лежаками, пергола для уличных тренировок и йоги, workout площадка, зона ярмарок, площадка для выгула собак - это все, что позволит жить с комфортом в поселке. Дом находится в зелёном, тихом районе в непосредственной близости от Москвы по скоростному Киевскому шоссе, до метро Саларьево, Румянцево 25 минут на машине. МЦД станция Апрелевка 15 минут на машине. Дом построен в 2024 году из качественного кирпича, что гарантирует его долговечность и надёжность. Дизайнерский ремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. В доме использованы качественные материалы и современная техника. Просторная кухня-гостиная позволит принимать гостей и проводить вечера за уютными беседами. Три отдельных комнаты и два санузла, позволят с комфортом проживать в доме большой семье. Ремонт выполнен в приятных пастельных тонах, которые дарят спокойствие и наслаждение. Теплые полы выполнены по всему дому. Дом идеально подходит для круглогодичного проживания. Коммуникации: электричество, с возможностью увеличить при необходимости; водоснабжение централизованное, канализация централизованная; газ подведен к дому подключение к газу в 2026 году, на данный момент стоит так же электрический котел. Участок ровный, прямоугольный, огороженный, сухой. Сделана система дренажа на всем участке, забетонированные площадки для двух авто и зоны барбекю. Подъезд к участку асфальтированный. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного дома! Позвоните мне прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Кристина! Я гарантирую безопасную сделку и юридическую поддержку. Помогу одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии



