

Купить 8-комнатн. дом, 415.5 м²

 Московская область, Раменский муниципальный округ, посёлок городского типа Кратово, Праволинейная улица, 1

Комнат: 8
Этажей: 3
Площадь: 415.5 м²
Жилая: 190 м²
Участок: 39 сот

59 500 000 руб.

143 201 руб./м²

ID: 1689220

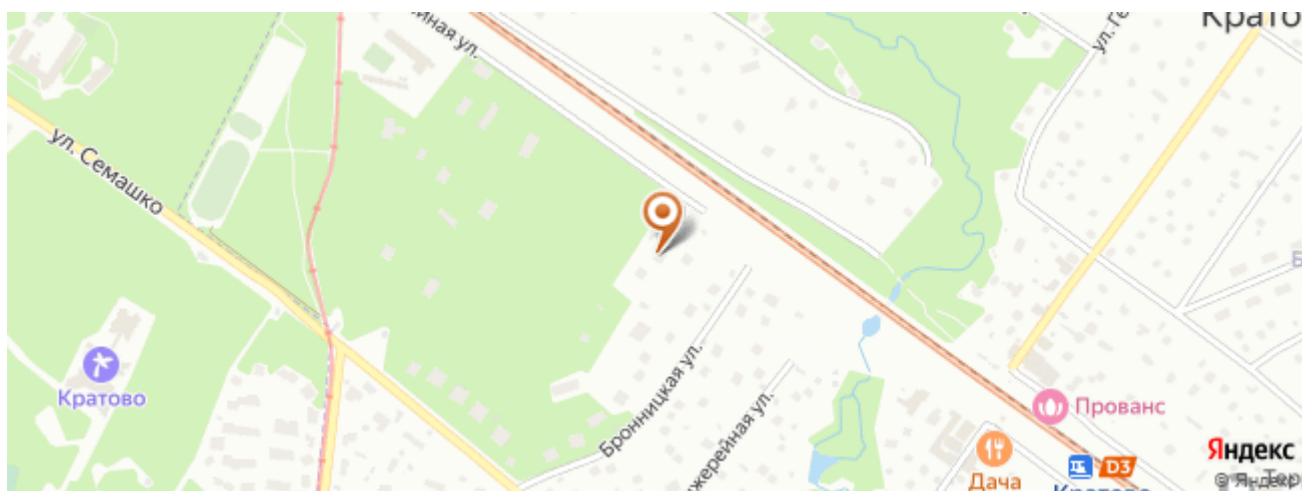


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Центральное
Водоснабжение	Центральное
Санузел	5
Совмещенных санузлов	5
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Золотарева Ирина
Станиславовна

+7 (916) 885-21-16



Дополнительная информация

Код объекта: 1689220. Представляем к продаже уникальный объект — современный трёхэтажный дом с обустроенным цокольным этажом, встроенным гаражом для двух автомобилей, общей площадью 415,5 кв. м в посёлке Кратово, Раменского муниципального округа Московской области. Это идеальное место для большой семьи или для тех, кто ценит приватность и комфорт! Дом находится на территории мини поселка (всего 4 Домовладения), в 200 метрах станция МЦД Отдых ! На большом, обустроенном земельном участке в 39 соток располагаются: -- гостевой дом с каминной зоной; -- здание сауны с бассейном; -- уютные беседки; -- подстанция на 380 кВт; -- теннисный корт! Водоснабжение и канализация - центральные, газ - магистральный! По периметру участка установлено видеонаблюдение! Дом построен в 2024 году из высококачественных материалов (кирпично-монолитный), крыша покрыта металлочерепицей! Высота потолков в 3,2 метра придаёт пространству дополнительную воздушность и свободу. В доме сейчас заканчивается внутренняя отделка, установка оборудования, которая позволит Вам сразу заселиться и наслаждаться новым домом! Кроме описанных достоинств дома в 500 метрах находится Кратовское озеро -- пруд - дивный уголок подмосковной природы окружен вековыми соснами - излюбленное место отдыха местных жителей! Подъезд к участку от Москвы 40 км по Новорязанскому шоссе, остановка "МЦД Отдых" в 200 метрах ходьбы. Рядом с мини поселком расположены ПГТ "Ильинский"(2,5 км) и поселок Кратово (2,7 км) с инфраструктурой магазинов, банков, рынков, зоомагазинов, аптек и т.п.. Этот дом — отличный выбор для тех, кто ищет просторное жильё с развитой инфраструктурой! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам!

Фотографии

