Купить 4-комнатн. дом, 67 м²

Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Любаново, Советская улица, 45А

Комнат:	4
Этажей:	1
Площадь:	67 м²
Жилая:	28.7 м²
Участок:	9.6 сот

2 300 000 руб.

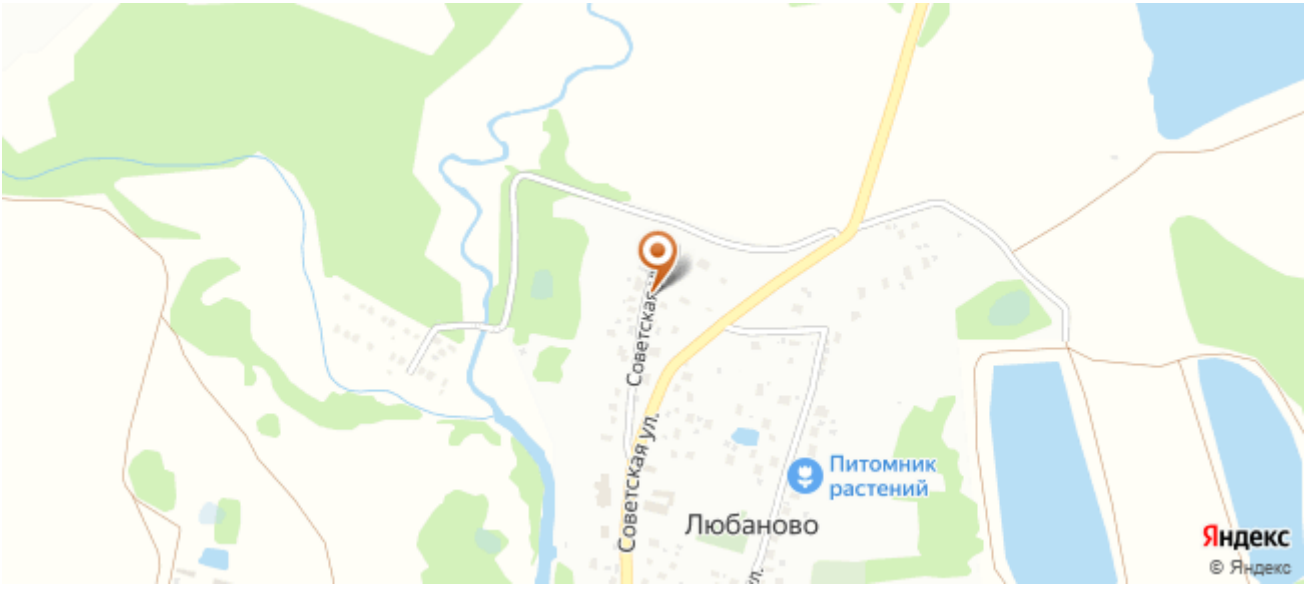
34 328 руб./м²

ID: 1631773

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	1963
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Старый ремонт
Отопление	Печное
Водоснабжение	Скважина
Коммуникации	Водоснабжение, Электричество
Возможна ипотека	Нет

Андронова Ольга Александровна

+7 (916) 127-78-17



Дополнительная информация

Код объекта: 1631773. Продаем нашу часть фамильного исконно русского дома, построенного в соответствии с историческими традициями. Дом бревенчатый, с НАСТОЯЩЕЙ русской печкой, с лежанкой на печи и местом для готовки еду. В нем когда-то жили круглогодично и эта печка была настоящей спасительницей: она отапливала дом, и на ней готовили. И как здорово было на ней спать, взобравшись на теплую лежанку! Сейчас все домочадцы разъехались в разные стороны, а молодежь не ценит такого приобщения к истории и русской культуре! Дом, действительно, капитальный, хотя и давно построен. Он на две семьи и имеет два входа. В БТИ зарегистрировано, как две квартиры. Наша часть дома имеет террасу, кухню, кладовую, основную комнату и вспомогательные помещения. Около 70 м кв. Земельный участок : 10 соток. Состоит из части перед домом и большого огорода за домом. Та часть, что за домом, может быть еще увеличена, поскольку никем не огорожена и далее располагаются земли лесного фонда. На участке растут плодовые деревья, смородина, клубника. Есть возможность содержать корову, птицу и пр. живность. Имеется свой колодец. Настоящий русский колодец!!!! С ведром для поднятия воды. При использовании насоса «Малыш» вода приходит в дом. Газ балонный. Но по границе проходит магистральный газ и можно не дорого врезаться в эту магистраль. Дом имеет статус жилого, в населенном пункте (деревня Любаново), и возможна прописка. Забор с калиткой и въездными воротами. Подъездная дорога чистится зимой. Проезд всегда возможен. Рядом находятся магазины, школа и инфраструктура. Поблизости, пруд, река, лес. Воздух такой, что просто пьянит.

Фотографии