

Купить 8-комнатн. дом, 458 м²

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
коттеджный посёлок Голицыно-3,

Комнат: 8
Этажей: 3
Площадь: 458 м²
Жилая: 300 м²
Участок: 23.5 сот

25 000 000 руб.

54 585 руб./м²

ID: 1491761

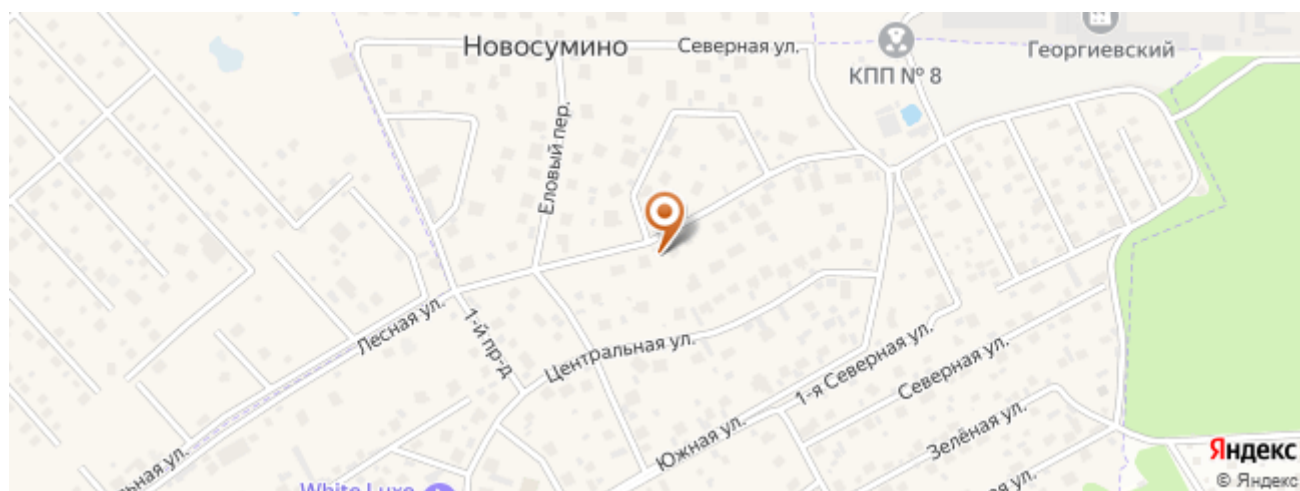


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2000
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	310 м
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Куприянова Наталья
Ивановна

+7 (916) 155-64-24



Дополнительная информация

Код объекта: 1491761. Дом жилой и дом гостевой 200 метров в черновой отделке. Участок с домом находится в центре коттеджного поселка. Огорожен забором. Высота подвала 3100 мм. Высота первого этажа 3100 мм. Высота второго этажа 3100 мм. Высота мансардного этажа 3600 мм. Высота от нулевой отметки до конька кровли 10500 мм. Здание решено с несущими стенами из полнотелого кирпича М 100 на растворе М 50. Наружная отделка - облицовочный кирпич М 150. Фундаменты - ленточные из бетонных блоков; заглубленные ниже уровня промерзания грунта. Цоколь - из кирпича керамического полнотелого обыкновенного по ГОСТ 530-80 марки 100 на растворе М 50. Наружные стены - толщиной 510 мм. Внутренние несущие стены - толщиной 380 мм выполнены из кирпича керамического полнотелого обыкновенного по ГОСТ 530-80 марки 100 на растворе М 50. Перегородки - из пустотелого кирпича 120 мм толщиной. Перекрытия - сборные железобетонные, плиты по серии 1.141-1. Перекрышки - по серии 1.038-1. Крыша - мансарда, стропильные конструкции по деревянным прогонам. По противопожарной безопасности все конструкции, выполненные из древесины необходимо обработать антипирином. Вентиляция жилого дома предусмотрена вытяжная с естественным побуждением через каналы вент стояков. Электроснабжение: Напряжение электросети дома предусмотрено 380\220В с глухо-заземленной нейтралью трансформатора. По степени надежности электроснабжения токоприемники жилого дома относятся к III категории. Ввод в здание осуществляется от кабельной линии электросети. Все металлические нетокопроводящие части электрооборудования подлежат заземлению. Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ-85 и ВСН 59-88.

Фотографии



