

Купить 5-комнатн. дом, 200 м²

 Москва, Троицкий административный округ, рабочий посёлок Киевский, квартал № 81, Школьная улица, 4

Комнат: 5
Этажей: 3
Площадь: 200 м²
Жилая: 150 м²
Участок: 15 сот

13 050 000 руб.

65 250 руб./м²

ID: 1292826

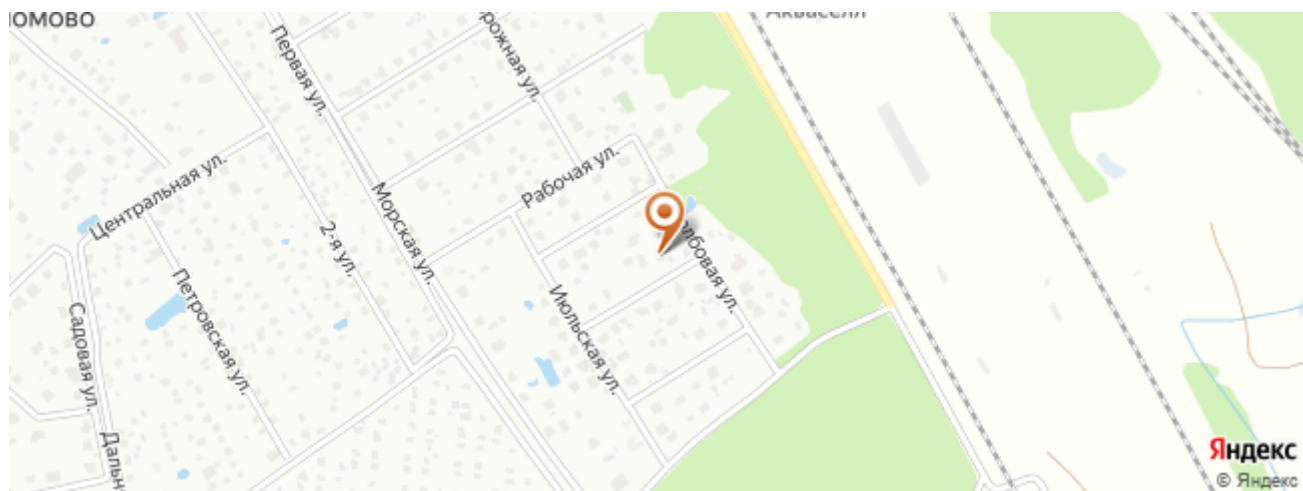


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2000
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.6 м
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Пахоль Татьяна
Юрьевна

+7 (977) 999-30-93



Дополнительная информация

Код объекта: 1292826. Продается с Московской пропиской уютный 3-х этажный дом (ИЖС) 200 кв.м. (пять спален) с гаражом, гостевым домиком и баней-сауной на ухоженном земельном участке 15 соток, в тихом зеленом районе, в 45 мин езды до Москвы- метро Саларьево, в 20 минутах езды на транспорте от Наро-Фоминска Московской области, в 1 часе 10мин езды на электричке до Киевского вокзала от жд ст. Бекасово-сортировочное. Деревня Шеломово поселения Киевский Троицкого округа Москвы - по Киевскому шоссе. Дорога хорошая асфальтированная, круглогодичный подъезд к участку. Участок сухой, огорожен забором из железного профиля, на территории расположено много насаждений, кустов, фруктовые деревья, хвойные деревья и пихта, а так же аккуратные грядки и теплица, и остается много пространства для зеленого газона, детская площадка, колодец для полива, барбекю. Кухня-столовая с русской печкой и смежная комната с кухней - уютный кабинет с камином, большая терраса, в кухне и в санузле - водяной подогрев полов, хозяйственные помещения и подпол высотой 1,6 м для хранения продуктов, продуманная система обслуживания дома (котельная). Вокруг много зелени, грибной и ягодный лес, рядом несколько прудов, где можно ловить рыбу, воздух свежий, сразу себя ощущаешь вдали от шумных трасс, от цивилизации, полностью объединившись с природой. Электричество до 18 кВт, газ централизованный, с/у совместный, установлена стиральная машина, внутри помещение обогревается, установлен boiler, система подогрева и очистки воды и отопления. Рядом автобусная остановка, местные магазинчики Авакадо, Семь ветров, Хозяйственный и пункт доставки Озон, кафе и боулинг. В нескольких км в поселении Киевский вся необходимая инфраструктура, школа (от поселка до школы ходит Школьный автобус), садик, магазины Дикси, Пятерочка, Вкус Вилл, рынок, кафе, пиццерия, регулярное автобусное сообщение с центральной частью посёлка и жд ст. Бекасово-1. Отличное красивое место для загородного проживания или дачи. Удобная транспортная доступность: до автобусной остановки - 15 мин. пешком, до ж/д станции Бекасово-Сортировочное - 15 мин. пешком., ездят маршрутки каждые 20 мин. до метро Саларьево - 45 мин на автотранспорте, 55 км. от МКАД. 1 взрослый собственник, без обременений, свободная продажа, полная стоимость в договоре. Разумный торг. Подходит под ипотеку.

Фотографии



