Купить 2-комнатн. дом, 76 м²

- Москва, Троицкий административный округ, деревня Сатино-Татарское, квартал № 376, квартал № 376, 21А
- Бульвар Дмитрия Донского, 30 мин. на транспорте
- Теплый Стан, 10 мин. на транспорте
- Силикатная, 10 мин. на транспорте
- Щербинка, 10 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этажей:	2
Площадь:	76 м²
Жилая:	30 м²
Участок:	15 сот

18 500 000 руб.

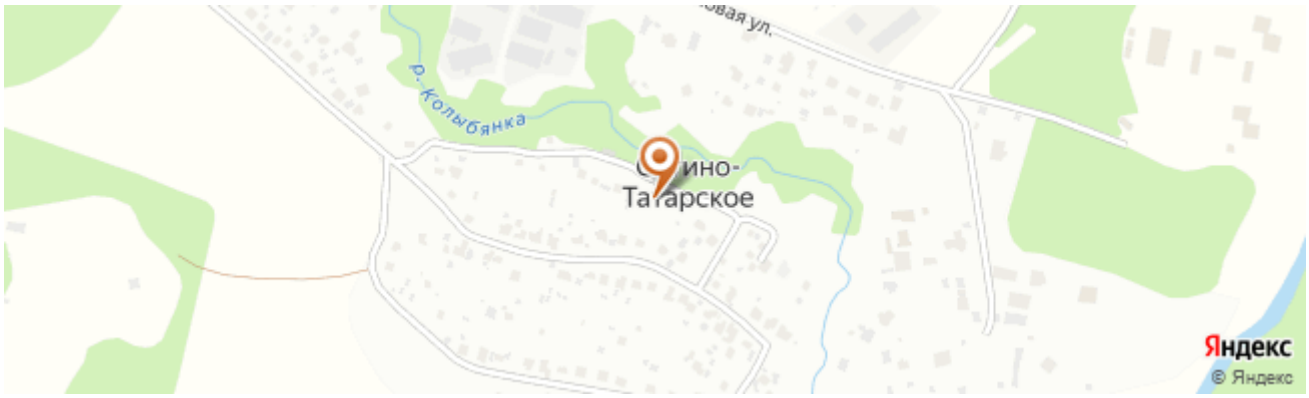
243 421 руб./м²

ID: 1252355

Богодаева Ирина Юрьевна

+7 (903) 667-30-70

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2000
Тип здания	Монолит
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Евро
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1252355. ПРОПИСКА МОСКВА! Продаем жилой дом (76 кв.м.) и участок 15 соток в тихом, экологичном месте рядом с городской инфраструктурой и в окружении грибного леса и озер. На участке есть место для строительства дома Вашей мечты и оставить наш прекрасный домик в качестве гостевого. УЧАСТОК: Красивый, ухоженный участок прямоугольной формы с ландшафтной перепланировкой. Участок засеян газонной травой, высажены туи, плодовые деревья, кусты смородины и ежевики. Помимо дома на участке расположены: утепленая беседка 25 кв.м. с обустроенной летней кухней, зоной отдыха (тапчан), каменной печью; зона для барбекю. О ДОМЕ:: небольшой 2-х эт. уютный домик с хорошим ремонтом, со всей необходимой мебелью и техникой. На первом этаже расположена кухня -гостиная, комната отдыха, санузел и баня. На втором эт. просторная комната с интересной детской-игровой комнаткой. Тех. характеристики: Фундамент ленточный утепленный, есть сухое подвальное помещение. Внешне обшит блокхаусом, ж/б перекрытия, качественные стеклопакеты, крыша покрыта металлочерепицей и оборудована системой слива. Электрический котел с разводкой по дому эффективных радиаторов отопления , а также дополнительное инфракрасное отопление в хозяйской спальне. КОММУНИКАЦИИ: Чистейшая вода со скважены глубиной 40м.; Канализация - септик; Электричество 10 кВт. ИНФРАСТРУКТУРА: Асфальтированная, освещенная дорога к дому. Остановка в 10-15 мин. хотьбы от дома, курсируют автобосы до с.м. Бульвар Дмитрия Донского и Теплового стана. В соседнем поселке Курилово в 20 мин. пешком от дома вся городская инфраструктура (школа, дет.сад, сетевые магазины, МФЦ, полиция, поликлиника, фитнес-центр). Рядом с домом природные места для купания и рыбалки. Отличные грибные места! Действительно много грибов неотходя далеко от дома. Ну и конечно доброжилательные соседи, живем дружно. Прямая продажа. 1 взр. собственник, полная стоимость в ДКП.

Фотографии

Банька