Купить 4-комнатн. дом, 153 м²

- Московская область, городской округ Солнечногорск, квартал дачной застройки Бакеево-3, Садовая улица, 389
- Ховрино, 30 мин. на транспорте
- Речной вокзал, 40 мин. на транспорте
- Пятницкое шоссе, 30 мин. на транспорте
- Планерная, 35 мин. на транспорте
- Крюково, 10 мин. на транспорте

Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	153 м²
Жилая:	70 м²
Участок:	5.4 сот

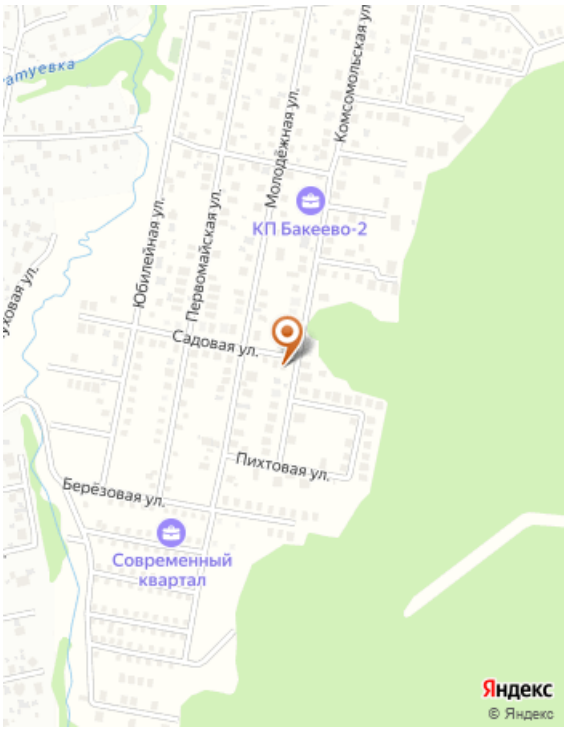
14 800 000 руб.

96 732 руб./м²

ID: 1006679

Прошкина Ксения Андреевна
+7 (985) 177-88-18

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2023
Тип здания	Блочный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1006679. Продается загородный дом в 5 км от г. Зеленоград в классическом стиле, общей площадью 135 м² на участке 5,5 соток. ПОДХОДИТ ПОД ГОСПОДДЕРЖКУ, СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ И ИПОТЕКУ IT. О ДОМЕ И УЧАСТКЕ: Дом построен из газосиликатного блока, фасад оштукатурен и утеплен. Кровля сделана из стального листа, утеплена. Заведено электричество 15 кВт, подключена вода и сделан септик (переливные кольца). Дом полностью подготовлен к проживанию. Установлены мультифункциональные энергосберегающие окна Rehau и дверь с терморазрывом фирмы Groff. Сделаны внутренние отделочные работы: стены оштукатурены и окрашены, на полу ламинат и плитка, сделан натяжной потолок с выведенным освещением. Сделаны С/У первого и второго этажа. Необходимо установить только двери (их можем установить дополнительно). Планировка дома подразумевает: 3 изолированных спальни 1 небольшую комнату/кабинет 1 кухня-гостиная с выходом на террасу 2 с/у на первом и втором этаже 1 прихожую с гардеробной зоной 1 котельную ГАЗ заведен в дом (подготовлена по СНиП). Участок размежеван и разровнен, имеет общую площадь 6 соток. Вид разрешенного использования: Земли сельскохозяйственного назначения Для дачного строительства Участок находится на территории закрытого и охраняемого КП БАКЕЕВО-3. Подъезд к участку асфальтирован и круглогодично обслуживается. О РАЙОНЕ: Развитая инфраструктура района, рядом: магазины, мед.учреждения, школы, сады, банки, МФЦ и т.д. До центра города Зеленоград 10 минут на общественном транспорте. До ЖД Станции "Крюково" МЦД-3 - 10-15 минут на маршрутке или автобусе. На Скоростной Электричке "Ласточка" или же на автобусе экспресс (по карте тройка) до центра Москвы можно добраться за 30-35 минут. Оперативный показ и выход на сделку. Один взрослый собственник. ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ и преференции от банков партнеров. Финансовая и юридическая гарантия покупателю.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ