


## Купить 2-комнатн. house, 81 м<sup>2</sup>

 Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, СНТ Излучина,

Комнат: 2  
Этажей: 1  
Площадь: 81 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30 м<sup>2</sup>  
Участок: 10 сот

3 450 000 руб.

42 593 руб./м<sup>2</sup>

ID:  
20928af3-44f4-463e-870  
0-4a609d9e6b17

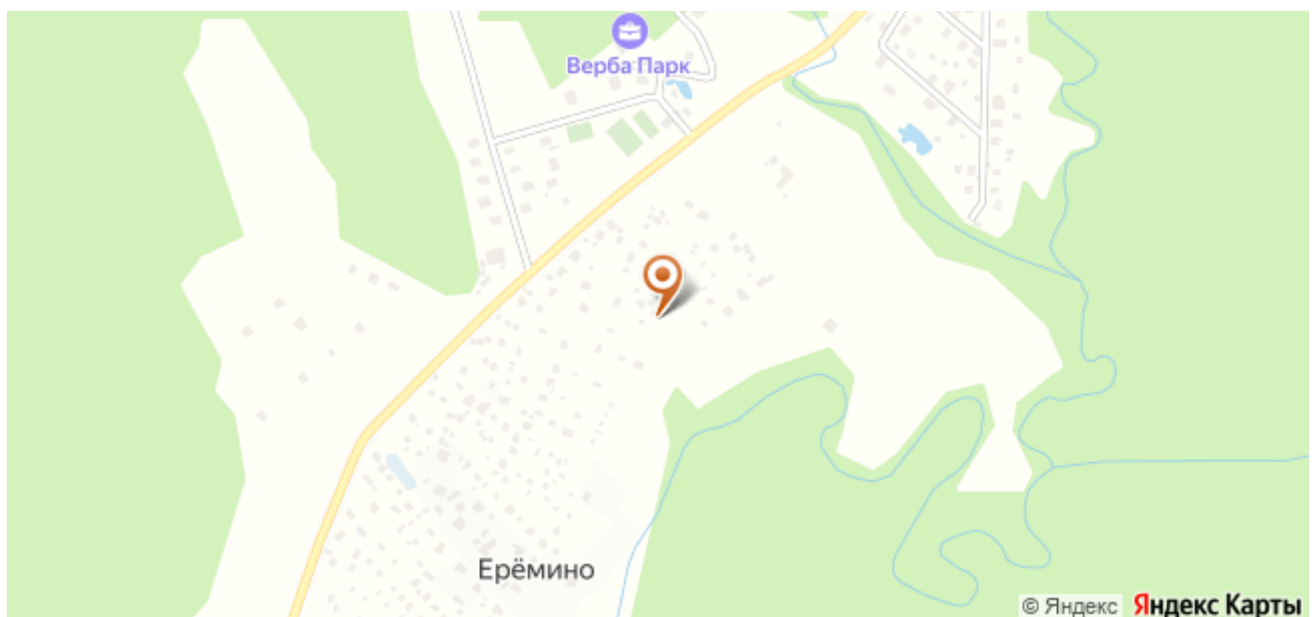


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	1997
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Еленич Светлана  
Валерьевна

+79165774483



## Дополнительная информация

Код объекта: 1764196.

Продается дом 81 кв. м., расположен на участке 10 соток.

Дом одноэтажный, с мансардой, построен из бруса, облицован кирпичом, металлом и сайдингом, гараж под одной крышей с домом. Подойдет для круглогодичного проживания.

Фундамент из бетонных блоков, 1,5 м глубиной.

Отопление -печь на дровах с плитой, электро-конвекторы. на кухне газовая плита( газ привозной, баллоны).

Туалет в доме, вода из скважины. Канализация: 2 выгребные ямы.

Участок благоустроен, отдельно стоит русская баня, сарай и курятник, парник-2шт.

Территория СНТ огорожена.

Транспортная доступность-7 минут от Ярославского шоссе, от МКАД (без пробок) 1 час на автомобиле.

Один взрослый собственник.

Оперативный показ в любую погоду.

## Фотографии



