Купить 3-комнатн. дом, 100 м²

Московская область, Наро-Фоминский городской округ, дачный посёлок Парус,

Комнат:	3
Этажей:	1
Площадь:	100 м²
Жилая:	45 м²
Участок:	7.5 сот

10 500 000 руб.

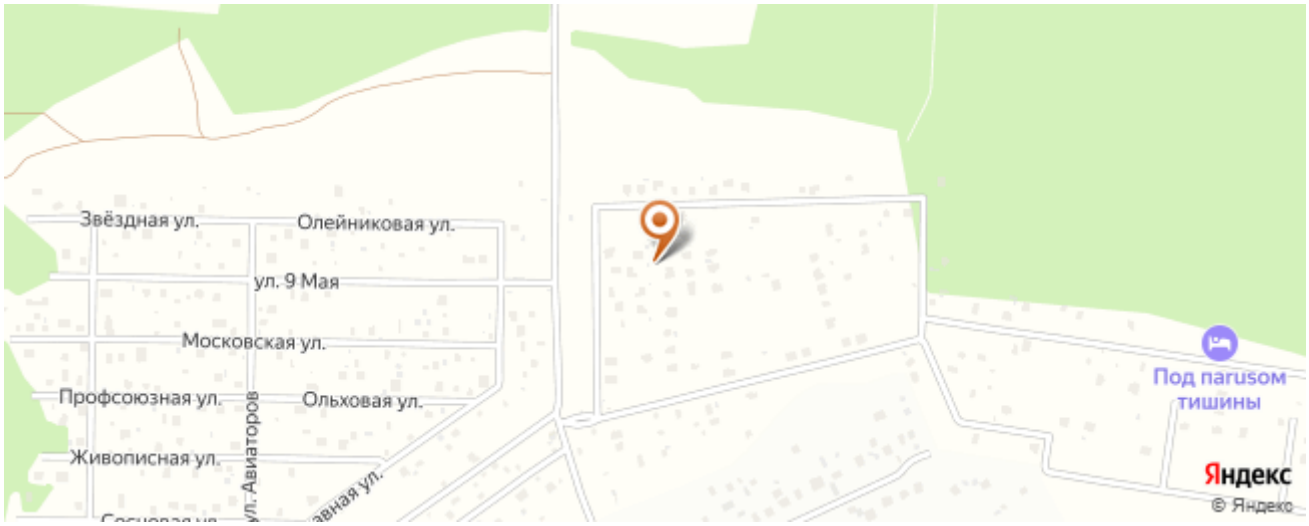
105 000 руб./м²

ID: 1260147

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Блочный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.9 м
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Электричество
Возможна ипотека	Да

Андрияшин Алексей Николаевич

+7 (905) 057-06-08



Дополнительная информация

Код объекта: 1260147. Продается отличный, теплый жилой дом в коттеджном поселке "Парус"! Жилой 1-этажный дом построенный из газоблока, общей площадью 100 кв.м., готов для круглогодичного проживания. В доме расположены прихожая, 2 жилые комнаты, кухня-гостиная с выходом на террасу с теплым полом площадью 20 кв.м., совмещенный санузел и техническое помещение. Отделка: стены - обои, пол - ламинат, натяжной потолок. Санузел оборудован сантехникой и мебелью, отделан плиткой! Окна - стеклопакет 70 мм. Фасад отделан отделан по современной технологии. Фундамент - теплая монолитная плита. Вокруг дома теплая отмостка. Крыша - металлочерепица с утеплением 200 мм по потолку, пол - теплый по всей площади дома. Отопление - электрический котел + теплый пол + радиаторы отопления. Водосточная система + ливневая канализация. Коммуникации: электричество 15 кВт, вода - колодец, канализация - Топас. Забор по фасаду из профлиста + рабица. 1 взрослый собственник. Живописный поселок, расположенный на Ташировском водохранилище, с двух сторон окруженный грибным лесом. В поселке есть оборудованная пляжная зона и детская площадка на берегу водохранилища. Находится в 15 минутах езды от центра города Наро-Фоминск! В километре от остановки общественного транспорта. Подъезд к поселку «Парус» круглогодичный. Ехать можно и по Киевскому шоссе и по Минскому, расстояние от МКАД по дороге на автомобиле составляет 70 км. В городе вся развитая инфраструктура: продуктовые магазины, районная больница, школы, детские сады, спортивные школы, школы искусств и творчества. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии